



5 Bestemmingsplan Domein Hellebeuk



11 Groene projecten

In dit nummer o.a.:

- Een klacht van burgers als een kans
- Bechippen afvalcontainers
- Wegen en verkeer

Oktober 2005 Jaargang 18, no. 87



Visie 2018

De gemeente Voerendaal is bezig met het opstellen van een toekomstvisie. Bedoeling is in deze visie een beeld te schetsen hoe de gemeente er rond 2018 uit zou moeten zien en welke acties nodig zijn om dit te bereiken. De visie zal het kader vormen voor alle toekomstige plannen van de gemeente en voor de inrichting van de kernen, het landelijk gebied en de sociale structuur van de kernen. Gelet op het belang van de visie is er voor gekozen om u als inwoner op een aantal belangrijke momenten niet alleen te informeren, maar ook de kans te geven om mee te denken en uw mening kenbaar te maken. Hierover verderop meer. Eerst meer informatie over de huidige stand van zaken.

Bij het opstellen van de toekomstvisie is gestart vanuit een drietal thema's, te weten:
De ruimtelijke kwaliteit van de kernen.
Vitale kernen.
De kwaliteit van het landelijk gebied.

De afgelopen maanden zijn de bovenstaande thema's in een aantal werkateliers nader uitgewerkt. Tijdens diverse inspirerende bijeenkomsten is door een aantal groepen enthousiast gediscussieerd over de thema's. Hierbij is gekeken naar de huidige Voerendaalse situatie en zijn sterktes en zwaktes, kansen en bedreigingen in beeld gebracht. Vervolgens heeft een eerste inventarisatie plaatsgevonden van ideeën voor mogelijke projecten om zowel de sterke kanten van de (kernen in de) gemeente verder te benutten als ook zwaktes en bedreigingen aan te pakken en om te zetten in kansen.

Opvallend was dat in alle sessies een positief beeld werd geschetst van zowel de diverse woonkernen als van de gemeente in totaliteit. Ter illustratie hiervan enkele beelden die van de gemeente zijn geschetst:

“Voerendaal is een herkenbare landelijke gemeente met hechte gemeenschappen”.

“Voerendaal is een optimale vriendelijke woongemeente met een sterke sociale structuur”.

“Wat de Voerstreek is voor Maastricht, is Voerendaal voor Parkstad”.

“Voerendaal, daar ontmoet je de authentieke Limburgse kernen met respect voor landschap, historie en gemeenschapszin”.

“De kracht van Voerendaal is haar ligging in het landschap”.

Hiermee wordt een beeld bevestigd dat eerder al bleek uit de leefbaarheidsprojecten in Ubachsberg en Ransdaal: u woont graag in de gemeente Voerendaal en bent in het algemeen tevreden met de woonomgeving en de aanwezige voorzieningen.

Maar natuurlijk is het niet alles goud wat er blinkt. Ook waren er uitspraken als “Voerendaal heeft zich ontwikkeld tot een strategische pendelaars-/slaapgemeente”. Daarnaast krijgen we de komende jaren te maken met ontwikkelingen op sociaal-maatschappelijk en economisch gebied,

die we niet of slechts in zeer geringe mate kunnen beïnvloeden. Denkt u maar aan de vergrijzing, de geleidelijke invoering van de 24-uurs economie en de individualisering van de samenleving. Reden te meer om met z'n allen actief te werken aan het behoud van en het waar mogelijk verbeteren van zowel de plaatselijke gemeenschappen als de gemeente in totaliteit.

De komende maanden worden de resultaten van de werkateliers verder vertaald in een toekomstvisie. Vervolgens zal de gemeenteraad de concept visie in eerste instantie behandelen, waarna u als inwoner van de gemeente wordt uitgenodigd om uw mening kenbaar te maken. Hiervoor zullen onder meer in de diverse kernen bijeenkomsten worden georganiseerd om over de visie te praten. Daarnaast zult u uiteraard ook uitgebreid schriftelijk worden geïnformeerd en worden uitgenodigd om te reageren.

Kortom: uw inbreng is noodzakelijk om de woonkernen en dus de gemeente vitaal te houden, want samen maken we Voerendaal.

Tenslotte: de visie zal zich niet mogen beperken tot een goed verhaal op papier. Zowel inwoners als bezoekers moeten en zullen merken dat er op korte termijn al zaken worden aangepakt. Zo is het de bedoeling van burgemeester en wethouders om in de uitvoeringsfase van de leefbaarheidsprojecten in Ubachsberg en Ransdaal al te werken op basis van de visie 2018. Hiermee zal een extra kwaliteitsimpuls worden gegeven aan de leefbaarheidsprojecten. En ook daarbij speelt u een belangrijke rol. Gebruik de kansen die u hiervoor worden aangereikt.



Een klacht van burgers als een kans!

De burger centraal plaatsen en klantgericht denken en handelen zijn motto's binnen de moderne overheidsorganisatie.

De gemeente Voerendaal beschikt over een zeer goed functionerende klantenbalie die door haar burgers ook zeer goed gewaardeerd wordt. Toch willen wij onze dienstverlening op een nog hoger peil brengen.

De gemeente Voerendaal vindt het fijn als de inwoners over haar schouders meekijken en meedenken. Zo krijgen wij mededelingen dat lantaarnpalen defect zijn of dat er achterstallig onderhoud zichtbaar is bij de wegen.

Deze meldingen worden in behandeling genomen en geplaatst in een systeem van postvoortgangsbewaking door de afdeling Klantencontacten. Aan de vakafdeling wordt advies gevraagd en na ontvangst van dit advies wordt schriftelijk teruggekoppeld naar de indiener van de melding. Ons serviceniveau is erop gericht om dit binnen drie weken schriftelijk af te handelen. Dat betekent echter niet dat de klachten ook daadwerkelijk binnen drie weken verholpen zijn.

Wij kunnen met betrekking tot klachten betreffende de openbare ruimte geen "klaar terwijl u wacht" service aanbieden. In de reguliere onderhoudsprogramma's zal de afdeling beheer de melding dienen in te passen. Als streefdatum willen wij binnen 4 weken deze klachten verhelpen.

Het komt helaas steeds vaker voor dat de burgers geen begrip kunnen opbrengen voor de argumenten van gemeentezijde dat meldingen niet altijd een klacht hoeven te zijn. Wij zullen gemotiveerd aan de burgers blijven uitleggen waarom en hoe

de gemeente haar dienstverlening heeft ingericht en hoe de openbare ruimte onderhouden dient te worden binnen de financiële kaders die de gemeenteraad hiervoor gesteld heeft. Het komt steeds vaker voor dat de burger blijft volharden in haar standpunt onder het motto de aanhouder wint.

Wij zullen hier niet voor wijken, sterker nog, bij ongewijzigde standpunten wordt van de gemeente een eenduidige en betrouwbare lijn gevraagd.

Daarnaast wil ik vriendelijk wijzen op de eigen verantwoordelijkheid van de burgers om goed met de openbare ruimte om te gaan. Wij zien nog te vaak dat illegaal tuinafval gedumpt wordt en dat er onvoldoende discipline is om papier op de daarvoor aangewezen plekken buiten te zetten. Wij zullen in de toekomst strenger gaan optreden tegen dit soort overtredingen. Laten wij ons allen inzetten om onze gemeente schoon te houden.

Ik roep de burgers op om met ons de veroorzakers van overlast direct aan te spreken.

Een gerichte klacht willen wij graag oppakken als een kans om het in de toekomst nog beter te doen, maar dan wel eerst nadat de burger ook haar eigen verantwoordelijkheid genomen heeft in de desbetreffende situatie.

Voor nieuwe suggesties en voorstellen staan wij altijd open, met gerichte klachten willen wij gaarne klantgericht aan de slag.

Voor een schone en leefbare gemeente Voerendaal blijven wij ons inzetten.

D.A.M. Akkermans,
Burgemeester.

Collectes en inzamelingen 2005

Collectes:

9-10 t/m 15-10

30-10 t/m 5-11

6-11 t/m 12-11

14-11 t/m 19/11

Nederlandse Brandwondenstichting

Diabetes Fonds Nederland

Stichting Alzheimer Nederland

Nederlandse Stichting voor het gehandicapte kind

Inzamelingen:

November 2005: kledinginzameling Rd4



Jaarrekening en jaarverslag 2004

Ieder jaar biedt het college aan de gemeenteraad de jaarrekening en het jaarverslag over het afgelopen jaar aan. Met deze jaarstukken legt het college verantwoording af aan de raad.

Het college doet dat door te rapporteren of en hoe de plannen zijn gerealiseerd zoals die destijds in de door de raad vastgestelde begroting voor het jaar 2004 zijn opgenomen.

Op 4 juli van dit jaar heeft de gemeenteraad de jaarstukken over 2004 behandeld. De accountant had van te voren de jaarstukken gecontroleerd en in orde bevonden.

Het over het jaar 2004 gerealiseerde negatieve resultaat bedraagt afgerond € 457.000,-. Dat betekent dat de gemeente in 2004 € 457.000,- méér heeft uitgegeven dan er inkomsten waren.

Zoals ieder jaar zijn er meevallers en tegenvallers ten opzichte van de begroting. De voornaamste tegenvallers waren in 2004:

- Méér bijstandsgerechtigden tengevolge van de slechte regionale economische situatie, terwijl de rijksbijdrage aan de gemeente voor de bijstand werd verlaagd omdat landelijk sprake was van een daling van het aantal uitkeringsgerechtigden.
- Méér toekenningen in het kader van de Wet voorzieningen gehandicapten (Wvg), t.w. vervoersvoorzieningen en woningaanpassingen dan geraamd.

Er waren ook meevallers, zoals:

- méér uitgegeven reisdocumenten dan waarvan uitgegaan was.
- een eenmalige bijdrage van de provincie in de kosten die de gemeente heeft in de deelname aan Reisnet Parkstad Limburg.
- Minder uitgaven aan bijzondere bijstand dan voorheen. Dit is een gevolg van de afschaffing van categoriale bijstand met de invoering van de nieuwe Wet Werk en Bijstand (Wwb).
- Geen uitgaven meer in het kader van de Bijdrageregeling voor deelname aan sociaal-culturele activiteiten. Ook dit is een gevolg van de

inwerkingtreding van de Wwb.

- De verkoop van de woningen van het voormalig woningbedrijf.
- Hogere opbrengsten aan leges en gemeentelijke belastingen.

Het is voor de tweede keer op een rij, dat de gemeente een jaar afsluit met een tekort. In de jaren daarvoor sloot de gemeente stevast ieder jaar af met een fors overschot. Een overschot betekent, dat de begroting te ruim is geweest. Aangezien de gemeente haar belastingtarieven baseert op de begroting, betalen de burgers en bedrijven bij een te ruime begroting dus teveel geld. Om die reden is enkele jaren geleden besloten om alléén dat wat werkelijk nodig is in de begroting op te nemen, en om géén extra geld op te nemen "voor het geval dat". De bedoeling hiervan is, dat de burger niet onnodig wordt belast met (te hoge) gemeentelijke belastingen. Wij noemen dat "risicovol begroten". Het risico daarvan is echter, dat de meevallers en tegenvallers die zich gedurende het jaar voordoen, tesamen een tekort opleveren.

De raad heeft besloten het gerealiseerde negatieve resultaat over 2004 te dekken door te putten uit de algemene reserve.

Nota accommodatiebeleid

In de maanden mei en juni 2005 heeft een inspraakronde plaatsgevonden over de concept nota accommodatiebeleid. Op basis van de ontvangen reacties is de concept nota op een aantal onderdelen aangepast. Diegenen die een reactie hebben gegeven op de concept nota of aanwezig zijn geweest op een inspraakavond hebben inmiddels een exemplaar van de inspraaknota ontvangen.

Bedoeling is dat de gemeenteraad in de vergadering van 31 oktober besluiten neemt over het nieuwe accommodatiebeleid. In een volgende editie van dit infobulletin wordt u hierover uitgebreid geïnformeerd.

Bestemmingsplan Domein Hellebeuk

Op landelijk niveau speelt al jaren de problematiek van permanente bewoning van recreatiewoningen. Ook in het enige vakantiepark in de gemeente Voerendaal, Domein Hellebeuk aan de Heek in Klimmen, wordt een aanzienlijk deel van de daar aanwezige recreatiewoningen als reguliere woning gebruikt, terwijl het ter plaatse geldende bestemmingsplan deze vorm van gebruik verbiedt en enkel recreatief gebruik toestaat. Het ministerie van VROM heeft gemeenten gevraagd deze problematiek aan te pakken en hieraan voorgoed een einde te maken. Daarvoor konden de gemeenten kiezen uit drie mogelijke oplossingen, te weten handhaven, legaliseren of het afgeven van persoonsgebonden beschikkingen.

Het college heeft in een beleidsnota uit december 2004 het standpunt ingenomen dat in principe moet worden overgegaan tot handhaving. Permanente bewoning die is ontstaan vóór 31 oktober 2003, komt evenwel in aanmerking voor een persoonsgebonden gedoogbeschikking, mits er aan de bouw- en milieuwetgeving wordt voldaan. Een dergelijke beschikking houdt in dat de bewoner zijn woning mag blijven bewonen maar dat dit recht vervalt als hij de woning verkoopt. Op dat moment krijgt de woning zijn oorspronkelijke functie van recreatiewoning terug.

De gemeenteraad was niet overtuigd van de beleidsnota en heeft het college verzocht een onafhankelijk bureau onderzoek te laten doen naar de juridische, financiële en maatschappelijke gevolgen van vijf mogelijke oplossingen: handhaven, gedogen door persoonsgebonden beschikkingen, legaliseren door middel van dubbelbestemmingen, gedogen door perceelsgebonden beschikkingen en ten slotte, niets doen.

Het onafhankelijke rapport van bureau Tonnaer bevestigde het college in haar bevindingen. Gelet op de inhoud van het onderzoeksrapport en de balans opmakend van de resultaten, kwam het college tot de conclusie dat de variant handhaving -een einde maken aan de overtredingen- de



voorkeur verdiende, zowel in juridisch, financieel en maatschappelijk opzicht. Het rapport is tijdens een informatieavond aan alle bewoners van de Hellebeuk gepresenteerd. Op deze avond lieten de bewoners duidelijk weten het standpunt dat het college op basis van het rapport innam niet te delen.

Ook in de gemeenteraad is geen meerderheid gevonden voor het voorstel van het college en de raad heeft dan ook via het aannemen van een aantal amendementen besloten dat de permanente bewoning op Domein Hellebeuk middels het opstellen van een nieuw bestemmingsplan, waarin wordt geregeld dat de woningen zowel permanent als recreatief mogen worden gebruikt, dient te worden gelegaliseerd. Het college is inmiddels aan de slag gegaan en onderzoekt momenteel de voorwaarden, waaronder een voorontwerpbestemmingsplan kan worden opgesteld.

Voor alle duidelijk wordt opgemerkt dat voordat het bestemmingsplan voor Domein Hellebeuk daadwerkelijk gewijzigd is eerst nog de gebruikelijke procedure uit de Wet op de Ruimtelijke Ordening doorlopen moet worden. Deze procedure houdt onder meer in dat het plan aan inspraak wordt onderworpen, de raad het bestemmingsplan moet vaststellen en in een latere fase van besluitvorming ook de provincie nog haar goedkeuring moet geven. Het college zal bij het opstellen van het voorontwerpbestemmingsplan overleg voeren met de Vereniging van Eigenaren van Domein Hellebeuk.

Bechppen afvalcontainers

Het bechppen van het merendeel van de afvalcontainers in Voerendaal is succesvol afgerond. Voor containers zonder chip – waarvoor wel wordt betaald – vinden acties plaats om deze alsnog van een chip te voorzien.



De containers zijn bechpt als er aan de zijkant van de container een sticker is geplakt waarop uw adres, de inhoud van de container en een barcode staat. Bij de meeste containers is reeds bij de productie

van de container rekening gehouden met een speciale ruimte onder de rand van de container voor het inbouwen van de chip. In dat geval is de chip na bevestiging dan ook niet zichtbaar! In een aantal containers wordt echter een speciale ruimte voor de chip gefreesd en is, na bevestiging van de chip, een rode clip zichtbaar.

Door de chip wordt het ongeoorloofd aanbieden van afval onmogelijk. Niet-bechpte containers zullen niet langer worden leeggemaakt. Verder zal het komende jaar via de aangebrachte chips inzicht in het aanbodgedrag van de burgers worden verkregen. Op basis van deze gegevens zal de gemeenteraad eind 2006 een besluit nemen om al dan niet het zogenaamde volume/frequentie-systeem in te voeren. Bij dit systeem is de afvalstoffenheffing afhankelijk van de keuze van de burger enerzijds voor het volume van de container (hoe groter, hoe duurder) en anderzijds voor de frequentie van het aanbieden (hoe vaker, hoe duurder). Hiermee worden landelijk behoorlijke voordelen op het aanbod- en scheidingsgedrag van de burgers behaald. Concreet betekent dit dat de burger zelf invloed kan uitoefenen op de hoogte van de afvalstoffenheffing en dat de heffing voor de meeste burgers zal dalen.

Heeft u nog vragen? Bel dan met het informatienummer: 0900-4441234 (1 ct per minuut, bereikbaar op werkdagen tussen 8.30 en 17.00 uur).

Enquête maatregelen verkeersveiligheids- projecten

De afgelopen jaren zijn meerdere verkeersveiligheidsprojecten in onze gemeente uitgevoerd zoals:

- Verkeersplan Heek – Klimmenderstraat;
- Verkeersplan Retersbekerweg-Putweg;
- 30 km gebiedsinrichting Retersbeek;;
- 30 km gebiedsinrichting Kunrade Oost;
- 30 km gebiedsinrichting Klimmen en omliggende kernen;
- 30 km gebiedsinrichting Ransdaal;
- 30 km gebiedsinrichting Termaar;
- 30 km gebiedsinrichting Retersbeek, Weustenrade.

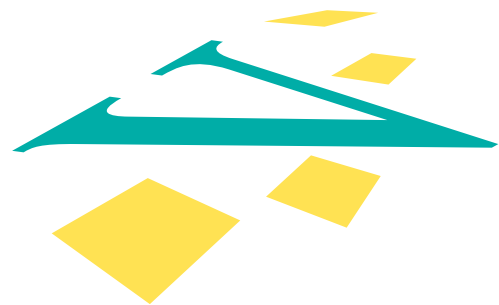
Alle projecten stonden in het teken van "Duurzaam Veilig" met als belangrijkste doelstelling het verbeteren van de verkeersveiligheid en het treffen van snelheidsremmende maatregelen. Wij willen graag van u vernemen of u tevreden of ontevreden bent over de uitvoering en het effect van de maatregelen.

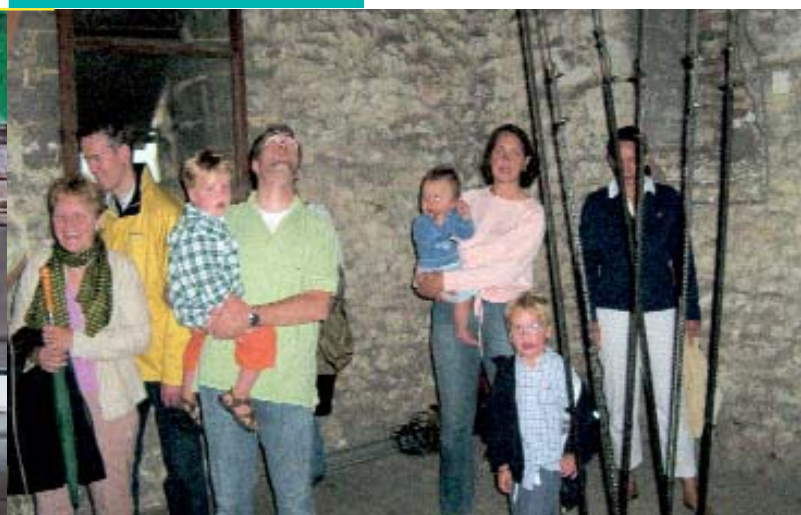
Door de vragenlijst die in dit informatiebulletin is opgenomen in te vullen neemt u deel aan de enquête. De antwoorden worden meegenomen bij de evaluatie van de projecten.

Begin 2006 zal aan de commissie leefomgeving een evaluatierapportage worden aangeboden waarin mogelijke verbetervoorstellen worden opgenomen.

Daarom ons verzoek:

Kruis bij de desbetreffende vragen het antwoord aan waarin u zich het meest herkent. Stuur de antwoordkaart(en) retour. U hoeft géén postzegel te plakken; verzenden is gratis.





Open Monumentendag 2005: Religieus erfgoed

Tijdens het weekeinde van 10 en 11 september konden bezoekers in de kerken en ook in het gemeentehuis getuige zijn van allerlei activiteiten. In het gemeentehuis, evenals in voorgaande jaren het centrale punt, konden bezoekers alle informatie krijgen over de Open Monumentendag.

Een greep uit de activiteiten:

De heemkundevereniging Klimmen toonde een prachtige diapresentatie van wegkruisen door heel Voerendaal. Ook had zij gezorgd voor een overzicht van soorten wegkruisen en een puzzel over planten met aan religie gerelateerde benamingen. In de kerk van Kunrade waren er onder andere demonstraties van de in de kerk toegepaste achterglas-schilderkunst, door de kunstenaar Octavia Molea.

In Ubachsberg konden bezoekers in de sacristie prachtige relikwieën bekijken, die normaal achter slot en grendel blijven, en er was een wandeling langs kruisen.

In Ransdaal en in Klimmen werd in een expositie een overzicht van de kerkhistorie gegeven, terwijl er ook een wandeling langs kruisen en kapellen was uitgezet.

In alle kerken was bovendien regelmatig (orgel)muziek te beluisteren. In de Laurentiuskerk in Voerendaal was er, naast een film over de kerkhistorie, een speurtocht voor de jeugd en kon de kerktoeren beklommen worden. Kinderen mochten zich bovendien uitleven op het kerkorgel, wat soms tot enige hilariteit leidde. De heer Schrijen vertelde daarbij spannende en humoristische verhalen over de kerk en het kerkorgel in vroeger tijden.

Voor degenen die kwamen, al met al een leuk en dagvullend programma. Jammer dat de bezoekersaantallen achterbleven bij die van vorig jaar.

Het programma van de Open Monumentendag in Voerendaal is dit jaar tot stand gekomen in een samenwerking van kerkbesturen, vrijwilligers uit de verschillende parochies, de VVV Zuid-Limburg, de heemkundevereniging Klimmen en de gemeente Voerendaal. De gemeente Voerendaal bedankt alle monumenteigenaren en vrijwilligers voor hun geweldige inzet.

De Open Monumentendag vindt elk jaar plaats in het tweede weekend van september. Het thema van de Open Monumentendag 2006 is: Feest. Voor meer informatie, tips en suggesties over de activiteiten rondom de Open Monumentendag, kunt u terecht op de website van de Stichting Open Monumentendag(www.openmonumentendag.nl)

“Voerendaal onderneemt!”

Op dinsdag 25 oktober 2005 presenteert ondernemend Voerendaal zich in de informatiekant “Limburg onderneemt”.

Naast de gemeente Voerendaal worden in een speciale katern een aantal bedrijven in de schijnwerpers gezet die gevestigd zijn in Voerendaal. Aangezien de informatiekant door de Media Groep Limburg huis-aan-huis verspreid wordt kunt ook U op 25 oktober 2005 nader kennis maken met het bedrijfsleven van Voerendaal.

De gemeente Voerendaal maar in het bijzonder het bedrijfsleven van Voerendaal zal hiermee nadrukkelijker op de kaart gezet worden.



Grondwateroverlast: oplossingen en verantwoordelijkheden

De laatste jaren is het grondwaterpeil in de kernen Voerendaal en Kunrade gestegen. Veelvuldig krijgt de gemeente meldingen rondom de stijging van het grondwater, waardoor er wateroverlast ontstaat in kelders en kruipruimtes. Zowel voor de mens als het gebouw is een vochtig klimaat zeer ongezond. In opdracht van de gemeenteraad is onderzoek uitgevoerd inzake kleinschalige oplossingen tegen indringen van grondwater op particulier perceelsgebonden locaties.

Hieronder wordt ingegaan op de bevindingen en conclusies zoals gerapporteerd aan de gemeenteraad. Tijdens de raadsvergadering van 4 juli 2005 heeft de raad ingestemd met de voorstellen om grondwateroverlast tegen te gaan. Tevens heeft de gemeenteraad besloten wie welke verantwoordelijkheid heeft terzake grondwater en de overlast.

Wateroverlast in of rondom de woning

Uit een inventarisatie blijkt dat diverse bedrijven in Nederland gespecialiseerd zijn in het aanbieden van een 100% waterdichte schil rondom kelders. Ook voor kruipruimtes zijn gezonde oplossingen mogelijk. Hierbij zijn er diverse maatregelen denkbaar:

Kelder: zowel van buitenaf als van binnenuit kan deze waterdicht gemaakt worden. Indien de kelderwanden rondom vrij gegraven kunnen worden heeft het van buitenaf behandelen (d.m.v. primer en bitumen of een wand- en vloerinjectie) de voorkeur. Het van binnenuit behandelen met mortel en stucwerk heeft echter het voordeel dat uw tuin niet op de schop hoeft en er een mooi afgewerkte kelderruimte gerealiseerd wordt.

Kruipruimte: hiervoor geldt dat voldoende ventilatieopeningen naar buiten veel problemen kunnen voorkomen. Ook een schelpenlaag op de bodem van de kruipruimte geeft een positief resultaat. Zorg ervoor dat eventuele openingen naar de begane grond (kruipluik, meterkast e.d.) luchtdicht worden afgesloten om optrekkend vocht naar de leefruimte te voorkomen!

Tuin: het verdient aanbeveling met zo weinig mogelijk bestrating te werken en met zoveel mogelijk groen. Met name notenbomen staan erom bekend veel water op te kunnen nemen. Ook een goed drainagesysteem rondom de kelder-

wanden en/of fundering biedt de mogelijkheid om het grondwater weg te houden van uw woning.

Gespecialiseerde bedrijven zijn te vinden op internet of in de gouden gids onder het kopje "vochtbestrijding". Wij adviseren u echter om vooraf bij de door u geselecteerde bedrijven een gespecificeerde offerte met werkschrijving op te vragen.

Verantwoordelijkheid bij grondwateroverlast

In andere delen van het land is de stijging van grondwater al langer een bestuurlijk thema. Vandaar dat enkele jaren geleden een aparte commissie is ingesteld om terzake de grondwateroverlast bindende verantwoordelijkheden te bepalen. Door deze commissie, genaamd Commissie Integraal Waterbeheer (CIW) is samen met Rijkswaterstaat een flyer samengesteld waarbij ieders verantwoordelijkheid, zowel voor de gemeente als de bewoner/eigenaar, inzake grondwater is weergegeven.

Hieruit blijkt dat de woningeigenaar verantwoordelijk is voor de waterdichtheid van zijn woning en de ontwatering op het eigen terrein. Ook in de bouwvoorschriften (het Bouwbesluit) is vastgelegd dat een woningeigenaar dient te voldoen aan de eisen m.b.t. de waterdichtheid van een gebouw. Hierbij dient de constructie van verblijfsruimtes waterdicht te zijn en de vorming van allergenen (schimmels) zoveel mogelijk beperkt te worden.

Tijdens bovengenoemde raadsvergadering is eveneens bepaald dat de gemeente géén financiële middelen ter beschikking stelt bij toepassing van kleinschalige oplossingen tegen indringen van grondwater op particulier perceelsgebonden locaties.

Welke verantwoordelijkheid heeft de gemeente dan? Deze heeft de zorgplicht het overtollige grondwater op gemeentelijk grondgebied in te zamelen en af te voeren via beken en sloten. Zij kan daardoor een groenere en waterrijke omgeving aanbieden om zo het ecologisch evenwicht te optimaliseren.

De genoemde flyer is via mail aan te vragen bij:

- het ministerie van Verkeer en Waterstaat: i.roling@riza.rws.minvenw.nl.
Zie ook www.CIW.nl.
- de gemeente via: info@voerendaal.nl.

Aanpak regenwateroverlast

Gebleken is dat het vergroten van riolen onvoldoende is om het water bij extreme regenval op te vangen en af te voeren. Daarom is gestart met het nemen van andere maatregelen.

Om een maximale garantie te kunnen geven in een zorgvuldig transport van regenwater zal in de nabije toekomst op een andere wijze met regenwater worden omgegaan. Water krijgt een zichtbare plaats in de bebouwde omgeving, denk hierbij aan afvoergoten, aan buffervijvers en aan wegen die een hol profiel krijgen voor de afvoer van water. Tijdens hevige regenval kan, indien vereist, het regenwater tijdelijk geborgen worden op de weg. Aan deze vorm van berging worden strenge eisen gesteld. De berging dient plaats te vinden op de plek waar het minste risico optreedt, de berging dient beperkt van duur te zijn en eventueel worden aanvullende maatregelen genomen om het risico verder te minimaliseren.

In Voerendaal hebben we tot op heden op drie locaties al dergelijke maatregelen uitgevoerd. De grootste maatregel tot nu toe is in de kern Winthagen. Over de gehele lengte van de bebouwde kom is in het midden van de weg een lijnafwatering aangebracht in de vorm van een open

roostergootconstructie. Het wegprofiel is omgekeerd van bol naar hol waarbij de lijnafwateringselementen het diepste punt zijn. Regenwater wordt afgevoerd via de goot naar de Dammerscheiderbeek aan de noordzijde van Winthagen en vervolgens naar de berging nabij de snelweg. Stroomopwaarts aan de zuidzijde van Winthagen heeft het waterschap een regenwaterbuffer aangelegd. De leegloop van deze buffer geschiedt middels de lijnafwatering.

Ook op het kruising van de Schoolstraat met de Grubbenweg en de Straterweg in Klimmen zijn maatregelen toegepast. Het kruispunt is als verhoogd plateau uitgevoerd met aan de drie zijden lijnafwatering over de gehele breedte van de weg. Deze lijnafwatering is aangesloten op de vuilwaterbuffer nabij het kruispunt. Het regenwater wordt via de goten afgevoerd naar de buffer en uiteindelijk naar het riool (en dus de afvalwaterzuivering), dit omdat het regenwater vervuild is vanwege de hoge verkeersintensiteit. Het regenwater dat van de velden afstroomt wordt opvangen in een regenwaterbuffer. Deze wordt momenteel aangelegd door het waterschap.

De laatste locatie is de kruising van de Hongerbeek met de Eickhovenstraat. Op het kruispunt zijn drie rijen gootelementen geplaatst in een verkeersdrempel. Deze elementen verbinden de twee compartimenten van de Hongerbeek waarbij berging gecreëerd wordt in de beek. Bij de drempel zijn vier kolken aangebracht die het begin van de regenbui, wanneer het water het meest vervuild is, afvoeren naar het riool. Wanneer de regenbui aanhoudt of verergert, wordt het regenwater, dat dan al veel schoner is, rechtstreeks afgevoerd naar de beek. Tijdens hevige regenval staat dan tijdelijk water op straat. Na de bui loopt het water in korte tijd weg.

Kwantiteitsbuffer Kickenbroekerweg

Momenteel wordt door het Waterschap Roer en Overmaas de laatste hand gelegd aan een regenwaterbuffer in de hoek van de onverharde Kickenbroekerweg met de Straterweg te Klimmen.

Deze buffer wordt aangelegd in het kader van de herinrichting van het Centraal Plateau en heeft als doel het opvangen en verzamelen van regenwater dat afstroomt van de hoger gelegen landerijen richting Koulen en Walem. Op deze wijze wordt wateroverlast op de laag gelegen percelen van de Grubbenweg voorkomen.

De buffer heeft een inhoud van ruim 4000 m³ en heeft een leegloopleiding via de reeds bestaande regenwaterbuffer aan de overzijde van de Straterweg. De buffer is gedimensioneerd op een gebeurtenis met extreme regenval. De grondverzetwerkzaamheden zijn afgerond. Zodra het seizoen begint, zal de buffer verder aangeplant worden met gras en bomen.



Wegen en Verkeer

De laatste maanden zijn enkele grotere projecten afgerond inzake beheer en onderhoud van wegen. Kort willen wij u deze projecten toelichten:

Groot onderhoud Putterweg

Eind augustus is de Putterweg en het naastgelegen fietspad voorzien van een nieuwe asfaltlaag. Groot onderhoud was noodzakelijk door de grote hoeveelheid gaten en scheuren in het wegdek. Na elke winter ontstonden er nieuwe gaten die de buitendienst met menig schop koud asfalt poogde te dichten. Dit was echter nooit voor lange duur. Als afronding van het project zijn de berm en opnieuw ingezaaid met gras. Door deze totale vernieuwing, inclusief de heldere witte wegmarkering, kan deze weg weer menig jaar vooruit.

Reconstructie Karstraat-Kolmonterweg

Maandag 5 september is gestart met de reconstructie van de Karstraat en de Kolmonterweg. De werkzaamheden bestaan uit het aanbrengen van een nieuwe fundering, een nieuw asfaltpakket en de realisatie van een wandelpad langs de weg. Van groot belang is de afwatering, immers tijdens forse regenbuien stroomt het regenwater over de gehele breedte van de weg naar de buffer aan de Midweg waarbij vaak veel overlast van afgespoelde keien en modder ontstaat.

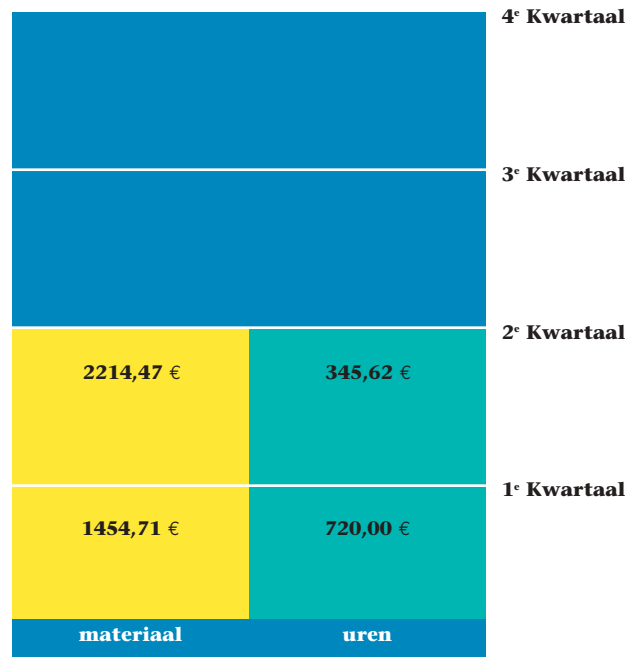
Gekozen is om een brede goot langs de weg aan te brengen, zodat het regenwater grotendeels via de goot richting de buffer kan stromen.

Werkzaamheden najaar 2005:

Nog voor het einde van het jaar zullen twee jaarlijks terugkerende grotere onderhoudsprojecten worden uitgevoerd. Enerzijds het groot onderhoud aan de trottoirs en paden, anderzijds het groot onderhoud aan de openbare verlichting. Daar waar nodig zullen de trottoirs worden hersteld. Op andere plaatsen zullen ook nieuwe tegels en opsluitbandjes worden toegepast. In het blad "Parkstad" en op de internetsite van de gemeente zult u worden geïnformeerd rondom de werklocaties.

Het groot onderhoud aan de openbare verlichting zal uitgevoerd worden door onze partner in deze, Essent Lighting. Op ruim 100 locaties zullen de bestaande lampen in de armaturen wisselen voor nieuwe lampen. Ook zullen enkele palen worden vervangen. Beide werkzaamheden vloeien voort uit het in 2000 vastgestelde Beleidsplan Openbare Verlichting 2000-2010.

Vandalismemeter 2005: kosten vandalisme



Laatste exemplaren boek '1000 jaar Klimmen'

In juli 1968 is in opdracht van het gemeentebestuur van Klimmen een boek van de hand van Emile Brouwers uitgegeven.

In dit boek wordt de geschiedenis van Klimmen beschreven, waarbij een beeld wordt gegeven van het verleden van Klimmen en zijn bewoners. Zo wordt onder andere beschreven hoe Klimmen z'n naam kreeg en komen de Romeinse tijd, de kerk, diverse monumentale panden en de Kaardenbeek aan de orde.

Momenteel is nog een voorraad van circa 30 exemplaren, die voor de actieprijs van € 5,00 per stuk te koop zijn.

Het boek is tijdens de openingsuren bij de afdeling Klantcontacten verkrijgbaar. Helaas is het niet mogelijk om telefonisch te reserveren, en op is op.

Ook het Fotoboek Voerendaal (uitgave 1995) met veel mooie foto's van alle kernen is nog altijd te koop voor € 7,50.

Tot slot is nog een oude voorraad langspeelplaten met de titel 'Voerendaal muzikaal' opgedoken. Op deze dubbelelpee, uitgegeven in 1985, zijn een groot aantal Voerendaalse verenigingen te beluisteren. De lp kan gratis worden afgehaald.

Eikenprocessierups

De eikenprocessierups verspreidt zich snel over Nederland. Waren het oorspronkelijk de Noord-Limburgse gemeenten die ermee te maken kregen, nu zijn er ook steeds meer waarnemingen in het zuiden van onze provincie. In juni 2005 maakte de gemeente Heerlen bekend dat de eikenprocessierups voor het eerst binnen die gemeente waargenomen is. De rups is op enkele locaties gezien, onder andere in Heerlerheide, Heerlerbaan en de omgeving van de Randweg te Hoensbroek. Binnen de gemeente Voerendaal is de rups nog niet waargenomen. Toch is de verwachting dat het bestje zich ook in Voerendaal gaat vestigen.



Huidcontact met de eikenprocessierups kan pijnlijke jeuk, huiduitslag, irritatie aan de ogen of aan de luchtwegen veroorzaken. De klachten kunnen enkele uren aanhouden, maar verdwijnen naar verloop van tijd helemaal.

De eikenprocessierups is de larve van de nachtvlinder die in de toppen van eikenbomen haar eitjes legt. De rupsen kruipen eind april, begin mei uit hun ei en vervellen vervolgens een paar keer. Na de derde vervelling krijgen de diertjes zogenaamde brandharen, die voor de overlast zorgen. De processierups leeft in groepen bijeen. Het bestje maakt op stammen en dikkere takken grote nesten van dicht spinsel, zoals op de foto. Vanuit hun nesten gaan de rupsen 's nachts 'in processie' op zoek naar voedsel. Zichtbaar gevolg zijn de kaalgevreten eikenbomen.

Het bestrijden van de rups is een intensieve bezigheid. Om verdere verspreiding tegen te gaan is tijdig ingrijpen noodzakelijk. De rupsen begeven zelf begeven zich in kolonies over de hele boom, de nesten worden meestal hoger in de bomen waargenomen. Wij verzoeken u ook volgend jaar een oogje in het zeil te houden en bij een eventuele waarneming van de rupsen hiervan onmiddellijk melding te maken. Wij zullen dan adequate maatregelen treffen.

Voor een melding kunt u ons telefonisch benaderen via 045-5753399 binnen kantooruren en buiten kantooruren via 045-5753699. Mailen kan ook, stuur uw bericht dan naar info@voerendaal.nl of maak gebruik van het webformulier op onze website.



Groene projecten

Dit jaar zijn een aantal kleinere groenprojecten uitgevoerd. Veelal betrof het renovatieprojecten ter verbetering van de kwaliteit van de woonomgeving. Sommigen daarvan zijn afgerond, anderen zullen de komende jaren een vervolg krijgen. Een greep uit de projecten laat zien dat Voerendaal zonder meer een groene gemeente is:

Oeverherstel visvijver



Visvijver parkgebied Het Broek

De oever van de visvijver in parkgebied Het Broek begon de laatste jaren steeds verder af te kalven, sommige paden dreigden zelfs langzaam door de visvijver opgeslokt te worden. Om dit te voorkomen werden de oevers voorzien van een gestapelde stenen muur. Een fraaie en bovendien duurzame oplossing. De komende jaren zullen ook de resterende slechte delen van de oever op deze manier verstevigd worden.

Boswerkzaamheden Haeren



Ingang bos Haeren

In bos Haeren zijn in het vroege voorjaar grondige ingrepen in het bos uitgevoerd. Het doel van de werkzaamheden was de kaprijpe populieren en wilgen te verwijderen en de natuurlijke bosrand te herstellen. Het effect van de maatregel is nu al goed te zien; er is een nieuw biotoop van kruiden en struiken ontstaan waarvan nu al vele vogels en vlinders dankbaar gebruik maken. De komende jaren zullen nog meer maatregelen uitgevoerd gaan worden, waaronder het in ere herstellen van de oude lindelaan in bos Haeren.

GEMEENTE

Voerendaal

Gemeente Voerendaal
Raadhuisplein 1
Postbus 23000
6367 ZG Voerendaal
Telefoon: 045-5753399
Faxnummer: 045-5751195

Openingstijden

Afdeling klantcontacten

Maandag van 9.00 tot 12.30 uur
Dinsdag van 9.00 tot 19.00 uur
Woensdag van 9.00 tot 17.00 uur
Donderdag van 9.00 tot 17.00 uur
Vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur

Spreekuren

Burgemeester Akkermans
maandag van 11.00 tot 12.00 uur
Wethouder Franssen-Muijtjens
maandag van 11.00 tot 12.00 uur
en tevens op afspraak
Wethouder Bressers
maandag van 11.00 tot 12.00 uur
en tevens op afspraak
Wethouder Winthagen
maandag van 11.00 tot 12.00 uur
en tevens op afspraak

Spreekuur wijkagent:

Maandag- en vrijdagochtend
van 9.00 tot 12.00 uur

Gironummer: 1031599
ABN-Amrobank Voerendaal
rekeningnr. 44.81.46.495
Rabobank Voerendaal
rekeningnr. 15.48.00.988
Bank Nederlandse Gemeenten
rekeningnr. 28.50.08.927

Grafische verzorging

SchrijenLippertzHuntjens

De verantwoordelijkheid voor de inhoud
van het bulletin berust bij het
gemeentebestuur van Voerendaal



Aanplant nieuwe bomen

Verspreid door de hele gemeente zijn in het voorjaar nieuwe bomen aangeplant. In de meeste gevallen ging het om vervanging van gekapte bomen, zoals bijvoorbeeld op de Vrenkeweg te Ubachsberg. Uiteraard zullen deze werkzaamheden ook de komende jaren voortgezet worden.

Nieuwe boom op de hoek van de Malbergstraat

Renovatie sportveld RKSVB

De renovatie van het hoofdveld van voetbalvereniging RKSVB te Ubachsberg was al vroeg in het voorjaar gepland maar kreeg te maken met ongunstig gestemde weergoden. Aanvankelijk te natte en vervolgens zeer droge omstandigheden vertraagden de uitvoering ernstig. Dit vroeg dan ook veel geduld van de aannemer, de gemeente en niet in de laatste plaats de vereniging. Mede dankzij



veel begrip en wederzijds vertrouwen ligt het veld er inmiddels prima bij. De afronding van het project vindt later dit jaar plaats op het moment dat de doelen en de veldafgrastering teruggeplaatst wordt.

Hoofdveld RKSVB

Inrichting weidegebied Haspengouw

Het grasland gelegen tussen Bourgondië en de geluidswal naast de wijk Overheek is opnieuw ingericht en heeft een flinke opknappbeurt gekregen. Er is een wandelpad aangelegd en er zijn bomen en hagen aangeplant. Vanaf volgend jaar zullen de nu geplante rozen het gebied kleur gaan geven, het kleurrijke bloemenmengsel dat in het terrein ingezaaid is doet dit nu al. Ook bij de realisatie van dit project speelden de weergoden een ongunstige rol, waardoor werkzaamheden vaak



uitgesteld moesten worden. Niet aangeslagen beplantingen worden dit najaar alsnog aangeplant, waarmee alsnog het beoogde eindbeeld gerealiseerd wordt.

De nieuw ingerichte weide achter Bourgondië

Bezoek ook eens onze website: www.voerendaal.nl