



September 2003, no. 1

LEEFBAARHEIDS- PROJECT UBACHSBERG

Op 12 juni 2003 is gestart met de uitvoering van het leefbaarheidsproject in Ubachsberg. Op die dag vond een drukbezochte startconferentie plaats in "de Auw Sjoëël" en de Ouderensoos aan de Oude Schoolstraat. Door middel van dit infobulletin willen wij u informeren over het project en de huidige stand van zaken.

Voorwoord

Leefbare kernen, we praten er al jaren over in de gemeenteraad. Iedereen heeft er zijn eigen voorstelling bij. Belangrijk is het zich "Thuis voelen" in een buurt in een kern. Dit wordt bepaald door vele zaken zoals, veiligheid, voldoende woningen, winkelveorzieningen, mobiliteit. En dit is nog aan te vullen met vele andere zaken.

Maar uiteindelijk hangt het af van ieders inzet van uw als inwoner, het gemeentebestuur, de ondernemers, de in Voerendaal werkzame instellingen. Uiteindelijk moeten we er gezamenlijk iets van maken. Samen maken we Ubachsberg.

In dit informatie bulletin een eerste verslag van wat er tot nu toe besproken is. Ik constateer veel enthousiasme, maar ook terughoudendheid. In de zin van de gemeente heeft al vaker iets beloofd. Wat ik nog mis is de inbreng van de jeugd. Want zij bepalen voor een groot gedeelte de toekomst van Ubachsberg.

Laten we gezamenlijk aan de slag gaan om Ubachsberg leefbaar te houden.

Aanleiding

De laatste jaren verdwijnen in kleinere kernen geleidelijk voorzieningen als banken, winkels, postagentschappen e.d. Ook de kernen in onze gemeente hebben hiermee te maken. Het is dan ook niet verwonderlijk dat de gemeente regelmatig verzoeken ontvangt om initiatieven te nemen voor handhaving c.q. verbetering van de leefbaarheid van de kernen, met name voor wat betreft aanwezigheid van voorzieningen. Daarnaast is sprake van een toenemende vergrijzing van de

bevolking (meer ouderen) en verandering van de economische structuur (meer tweeverdieners en geleidelijke invoering van de 24-uurs economie). Mede door de laatstgenoemde ontwikkelingen neemt de sociale cohesie af en krijgen ook kleine kernen steeds meer te maken met individualisering van de samenleving.

Op basis hiervan heeft het gemeentebestuur er voor gekozen om actief in te zetten op handhaving en waar mogelijk verbetering van de leefbaarheid van de kernen. Gestart wordt in Ubachsberg. Het is de bedoeling dat de andere kernen van de gemeente Voerendaal de komende jaren achtereenvolgens aan de beurt komen.

Bedoeling van het leefbaarheidsproject is om samen met de inwoners, bedrijven en organisaties in Ubachsberg via een aantal stappen te komen tot een uitvoeringsprogramma voor het behoud c.q. verbetering van de leefbaarheid in Ubachsberg. Dit betekent dat u als inwoner van Ubachsberg een unieke kans krijgt om mee te denken en te werken aan de leefbaarheid van uw woonkern.

*Harrie Bressers.
Coördinerend wethouder
vitale kernen*



BEZOEK OOK EENS ONZE WEBSITE WWW.VOERENDAAL.NL

Aanpak project

Op 12 en 16 juni heeft een tweetal startconferenties plaatsgevonden voor de inwoners en ondernemers van Ubachsberg. De stappen die de komende maanden verder worden gezet zijn:

- inventarisatie van de Ausgangssituatie op basis van beschikbare gegevens (juni-augustus 2003)
- een enquête onder alle inwoners van 16 jaar en ouder van Ubachsberg waarin u de gelegenheid krijgt om uitgebreid aan te geven hoe u over de leefbaarheid van Ubachsberg denkt (juli-september 2003).
- Opstellen van een sterkte-zwakte analyse op basis van de verkregen informatie (augustus-oktober 2003).
- Opstellen van een toekomstvisie voor Ubachsberg (september-oktober 2003).
- Opstellen van een uitvoeringsprogramma met kansrijke activiteiten (november-december 2003)

Bij al deze stappen wordt u in de gelegenheid gesteld om mee te denken en uw mening kenbaar te maken. Hiervoor heeft u de volgende mogelijkheden:

- a. Deelname aan de enquête die aan alle inwoners van 16 jaar en ouder wordt toegezonden.
- b. Daarnaast kunt u zitting nemen in de zogenaamde “responsgroep”. Wat de bedoeling van deze groep is en hoe u zich hiervoor kunt opgeven leest u verderop in dit blad.

Uiteraard wordt u regelmatig op de hoogte gehouden van de voortgang van het project. Dit gebeurt door middel van enkele speciale edities van het gemeentelijk infobulletin. Daarnaast kunt u altijd actuele informatie over het project vinden op de website van de gemeente www.voerendaal.nl

Startconferentie voor inwoners

Op 12 juni vond, zoals reeds eerder genoemd, een startconferentie plaats waaraan zo'n 70 inwoners van Ubachsberg deelnamen. In themagroepen werd op een positieve maar kritische manier met elkaar gepraat over de leefbaarheid in Ubachsberg en hoe deze verbeterd zou kunnen worden. Hieronder treft u beknopt verslag aan van de discussie in de themagroepen. Het uitgebreide verslag, dat reeds toegezonden is aan de deelnemers,

kunt u vinden op de website van de gemeente.

Het zwaartepunt van de startconferentie rustte bij de inwoners: zij leverden hun inbreng tijdens de themasessies in de vorm van knelpunten en ideeën voor de aanpak ervan. Dit leverde een schat aan informatie op, die is vastgelegd in het verslag van de conferentie. Thans een impressie van de hoofdlijnen.

Voorzieningen

De winkelvoorzieningen in Ubachsberg zijn onvoldoende. Mensen doen hun boodschappen elders en kopen dan ook veel zaken die in Ubachsberg (nog) wel te koop zijn. Voor allerlei eenvoudige diensten kun je in Ubachsberg niet (meer) terecht. Dit is extra hinderlijk voor mensen die minder mobiel zijn, zoals senioren. Zonder ingrijpen dreigt een neerwaartse spiraal. Gepleit wordt voor een creatieve oplossing in de vorm van een servicepunt waar diverse functies worden samengebracht. Ook op het vlak van accommodaties worden beperkingen ervaren waarvoor een gemeenschapshuis als basisvoorziening een oplossing zou kunnen zijn.

Zorg en welzijn

Op het vlak van zorg en welzijn gaat de aandacht met name uit naar de senioren. Het uitgangspunt van ‘zo lang mogelijk zelfstandig kunnen blijven wonen’ vraagt zorg op maat en praktische handreikingen als een klusdienst. Gepleit wordt voor netwerken van professionals rond de senioren én voor een loket/aanspreekpunt met vertrouwenspersonen, waar de senioren voor raad en daad terecht kunnen.

Veiligheid

De knelpunten op het vlak van veiligheid hebben met name van doen met onvoldoende verlichting op bepaalde plaatsen (o.m. invalswegen) en onvoldoende toezicht bij festiviteiten. Het gebrek aan activiteiten voor de jeugd in Ubachsberg leidt nogal eens tot overlast van ‘hangjongeren’ of jongeren die terugkomen van het uitgaan elders. Indien de politie wordt gebeld duurt het lang voor iemand daadwerkelijk komt.

Sociale netwerken

Ubachsberg heeft een rijk verenigingsleven en veel activiteiten met voor ieder wat wils. Aandachtspunten zijn het vrijwilligerswerk (‘nieuwe aanwas’ mobiliseren) en activiteiten/ontmoetingsplekken met name voor de jongeren. De sociale contacten van de senioren dienen te worden vergemakkelijkt mede door een goede situering van de bejaardenwoningen.



Verkeer

Knelpunten zijn met name: te hoge verkeersintensiteit ('sluiproutes'), te hard rijden, hinder van verkeersremmende maatregelen (slecht zichtbaar, werken niet), parkeerproblemen en op bepaalde plaatsen wateroverlast. Ongemak wordt ervaren door onvoldoende onderhoud van wegen en trottoirs. De situatie rond de school is op de drukke momenten onveilig. Wat betreft het openbaar vervoer wordt gewezen op slechte verbindingen, met name in het weekend.

Wonen

Ouderen met toenemende (zorg-)behoeften, maar ook jongeren worden door gebrek aan betaalbare voorzieningen welhaast gedwongen om te vertrekken. Goede doorstroom is niet mogelijk onder meer door gebrek aan variatie in typen woningen. Ook op het gebied van de toewijzing van woningen lopen de zaken niet zoals gewenst. Gepleit wordt voor kleinschalige oplossingen op maat, die draagvlak hebben bij de inwoners. Ook wordt gepleit voor gerichte acties van de kant van de gemeente richting woningcorporatie. Het beheer van de openbare ruimte (groenvoorziening) kan naar de mening van de inwoners worden verbeterd.

De door de inwoners tijdens de startconferentie verstrekte informatie wordt aangevuld met de bevindingen uit de enquête die aan alle inwoners van 16 jaar en ouder wordt gezonden.

Startconferentie voor ondernemers en professionals

Op 16 juni vond een aparte bijeenkomst plaats voor ondernemers en personen die in Ubachsberg professioneel werkzaam zijn op het gebied van wonen, zorg en welzijn. Tijdens een geanimeerd gesprek in tropische omstandigheden bleken de ondernemers en professionals gemotiveerd om hun licht te laten schijnen over de leefbaarheid van Ubachsberg: knelpunten én oplossingsrichtingen. Alle thema's kwamen aan de orde, waarbij de achtergrond van de deelnemers zorgde voor specifieke inkleuring en accenten. Een korte samenvatting. De inwoners kunnen voor hun dagelijkse levensbehoeften niet terecht in Ubachsberg. Gepleit wordt voor financiële steun van de gemeente om winkelvoorzieningen te behouden en uit te breiden. De Ontwikkelingsmaatschappij Parkstad onderzoekt momenteel de haalbaarheid van een service center in Ubachsberg. Hieraan kunnen wellicht functies die thans node worden gemist (bijv. bank/post/bibliotheek) worden gekoppeld. Ondernemers uit Ubachsberg die interesse hebben in het ini-

tiatief zijn uitgenodigd zich te melden.

Wat betreft de verkeerssituatie wordt gewezen op een aantal gevaarlijke situaties. De verkeersremmende maatregelen dienen een goed doel. Tegelijk leiden zij voor bedrijven tot problemen qua bereikbaarheid en mogelijkheden om te laden en te lossen. Om de mobiliteit te verbeteren zou een buurtbus met inzet van vrijwilligers soelaas kunnen bieden.

Uiteraard kan een goed huisvestingsbeleid, dat leidt tot voldoende goede woningen voor jong en oud ook het voorzieningenniveau positief beïnvloeden. Indien mensen wegtrekken/wegblijven gaat dit ten koste van de leefbaarheid. Dit leidt tot een appèl aan de gemeente om vaart te maken met de ontwikkeling en uitvoering van uitbreidingsplannen en om in samenspraak met de woningcorporatie te zorgen voor een goed toewijzingsbeleid. De bedrijvigheid in Ubachsberg kan worden vergroot door meer aandacht te schenken aan recreatie en toerisme, bijvoorbeeld in de vorm van fietsroutes. Veel waarde wordt gehecht aan goede sociale netwerken. Met name voor de jongeren van 14-18 jaar is er in Ubachsberg te weinig te doen. Zij zoeken hun vertier nu elders. Een uitkomst voor de senioren zou (bijvoorbeeld) een klussendienst zijn.

Voor dergelijke diensten kan naar verwachting voldoende (vrijwillige) inzet uit de eigen gemeenschap worden gemobiliseerd. De ondernemers en professionals realiseren zich dat de leefbaarheid van Ubachsberg voor een belangrijk deel de verantwoordelijkheid van de inwoners is. De gemeente kan hiertoe bijdragen óók door goede communicatie én afstemming van activiteiten. Het uitgebreide verslag van deze bijeenkomst kunt u vinden op de website van de gemeente. Uiteraard hebben de aanwezigen dit reeds ontvangen.

Enquête

Na de startconferentie is eind juni een enquête verstuurd naar alle inwoners in de kern Ubachsberg van 16 jaar en ouder. In de enquête wordt vanuit diverse invalshoeken gekeken naar de leefbaarheid in de kern. Omdat in het leefbaarheidsproject de ervaring, visie en ideeën van de inwoners centraal staan hebben wij uw inbreng nodig. Over de resultaten van de enquête wordt u in een volgende editie geïnformeerd.

Projectstructuur

De projectstructuur ziet er als volgt uit:

De projectgroep komt tijdens het proces regelmatig bij elkaar. Taak van de projectgroep is het begeleiden van



GEMEENTE Voerendaal

Gemeente Voerendaal
Raadhuisplein 1
Postbus 23000
6367 ZG Voerendaal
Telefoon: 045-5753399
Faxnummer: 045-5751195
e-mail: info@voerendaal.nl

Openingstijden Centrale publieksbalie

Maandag van 9.00 tot 12.30 uur
Dinsdag van 9.00 tot 19.00 uur
Woensdag van 9.00 tot 17.00 uur
Donderdag van 9.00 tot 17.00 uur
Vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur

Spreekuren:

Burgemeester
maandag van 9.00-10.00 uur
Wethouder
Franssen-Muijtjens
maandag van 11.00-12.00 uur
en tevens op afspraak
Wethouder
Bressers
maandag van 11.00-12.00 uur
en tevens op afspraak
Wethouder
Winthagen
maandag van 11.00-12.00 uur
en tevens op afspraak

Gironummer: 1031599
ABN-Amrobank Voerendaal
rekeningnr. 44.81.46.495
Rabobank Voerendaal
rekeningnr. 15.48.00.988
Bank Nederlandse Gemeenten
rekeningnr. 28.50.08.927

De verantwoordelijkheid voor de inhoud
van het bulletin berust bij
het gemeentebestuur van Voerendaal

het proces, met name voor wat betreft de communicatie met de inwoners alsmede een adviserende functie naar het extern bureau.

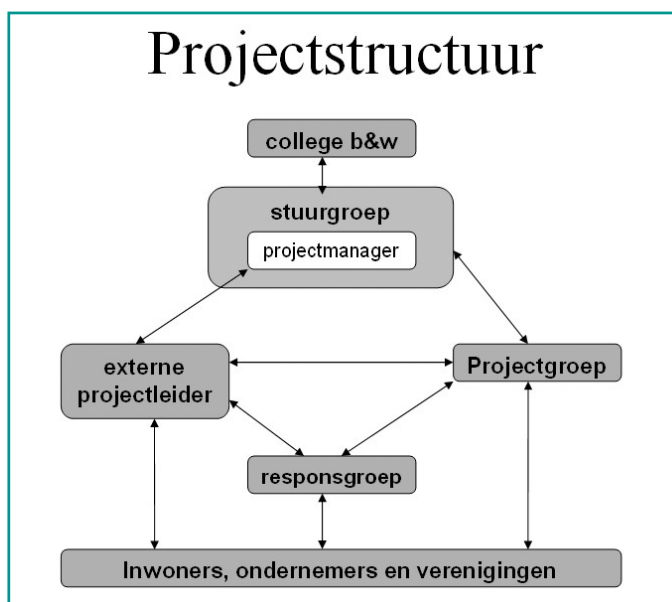
De projectgroep bestaat uit:

– Dhr. W. Coumans, Gemeente Voerendaal, projectmanager; – Mevr. R. Crutzen, Hunsstraat 31; – Mevr. T. Egge, Widdershovenstraat 2; – Mevr. S. de Gijzel, Gemeente Voerendaal; – Dhr. R. Groenendal, Projectleider Hogeschool Zuyd Contracting; – Dhr. F. Guldemon, Hunsstraat 71; – Dhr. F. Huybrechtse, van Mulkenplein 22; – Dhr. J. Ortman, Oude Schoolstraat 12a; – Dhr. R. Schuncken, Gemeente Voerendaal; – Dhr. R. Urlings, Bernardusplein 5; – Dhr. M. Zimny, Vrenkeweg 24

De responsgroep bestaat uit inwoners van de kern op persoonlijke titel uit diverse gedingen (ondernemers, verenigingen, organisaties, buurten) van de lokale samenleving. Taak van de responsgroep is de projectgroep te adviseren. Gedurende het gehele proces zal de responsgroep waarschijnlijk 3 à 4 keer bij elkaar komen. Alle inwoners en ondernemers van Ubachsberg kunnen indien ze dat wensen zitting nemen in de responsgroep, welke in september a.s. voor het eerst bij elkaar komt. U kunt zich tot uiterlijk 20 september opgeven via de website van de gemeente Voerendaal www.voerendaal.nl, per e-mail welzijn@voerendaal.nl of telefonisch bij de gemeente tel. 045-5753399 (mevr. Steindl).

De stuurgroep tenslotte is met name gericht op de interne afstemming binnen de gemeentelijke dienst om zodoende een integrale aanpak van de leefbaarheid in Ubachsberg te realiseren.

*Belangrijkste orgaan
binnen de
projectstructuur is de
projectgroep, welke
bestaat uit
vertegenwoordigers van
Ubachsberg,
Hogeschool Zuyd
Contracting en de
gemeente.*



Nadere informatie

Indien u nadere informatie wenst over het leefbaarheidsproject Ubachsberg dan kunt u hiervoor terecht bij de heer W. Coumans, tel. 045-5753399, toestel 248
of e-mail:
welzijn@voerendaal.nl