

1999/9/3

Vaststelling beleid niet op de riolering aangesloten panden

Beleidsstaaknr: 34	Beleidsstaak: riolering en waterzuivering
Begroting Productnr: 1.6.722.01.00	Productomschrijving: aanleg rioolaansluitingen

Aan de raad.

In het kader van de Wet milieubeheer hebben de gemeenten een zorgplicht voor een doelmatige inzameling en transport van het afvalwater. Deze zorgplicht houdt tevens in het beëindigen van de directe lozingen in de bodem of op het oppervlaktewater. De gemeente is bevoegd gezag voor de lozingen in de bodem en het Zuiveringschap voor de lozingen op het oppervlaktewater.

De gemeente is gebonden aan de wettelijke regelingen. Tevens is de gemeente gehouden om het door de provincie opgestelde beleid te volgen. Toch biedt de aanpak van de niet-gerioleerde panden een aantal beleidskeuzen. Deze zijn in bijgevoegde beleidsnotitie uitgewerkt. De aanleiding voor deze notitie is drieledig. In het voorjaar van 2000 is de nieuwe doorrekening van het rioolkostendekkingplan voorzien. Voor deze doorrekening is het gewenst een zo goed mogelijk inzicht in de kosten van het aansluiten van de niet-gerioleerde panden te hebben. Deze kosten zijn wederom afhankelijk van een aantal beleidskeuzen, die in deze notitie aan de orde worden gesteld. Daarnaast is het wenselijk dat gestart wordt met het aansluiten van de niet-gerioleerde panden binnen een afstand van 40 meter tot het riool. Op basis van wettelijke termijnen hadden deze panden reeds uiterlijk 1 juli 1993 op het riool moeten zijn aangesloten. Ten slotte kan op basis van de in de notitie voorgestelde beleidskeuzen gestart worden met de verdere voorbereiding van het opheffen van de overige lozingen.

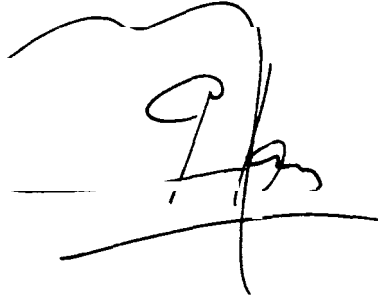
Geadviseerd wordt de voorstellen die in de notitie zijn geformuleerd, te volgen. Deze voorstellen houden in: bij nieuwe panden geen aansluitkosten te vergoeden; de aansluittermijnen zoals deze in het GRP zijn opgenomen te hanteren, inhoudende dat de panden in zeer kwetsbaar gebied uiterlijk 1-1-2002 en de panden in kwetsbaar gebied uiterlijk 1-1-2005 moeten zijn aangesloten; de aansluitgrens voor zeer kwetsbaar gebied en kwetsbaar gebied op € 11.344,51 te stellen; bij aansluitkosten tot € 11.344,51 - behoudens de kosten op eigen terrein - geen eigen bijdrage van de bewoners te verlangen; bij aansluitkosten boven de € 11.344,51 de eigenaar te laten kiezen uit de aanleg van een IBA of het aansluiten op het riool. In het laatste geval draagt de gemeente € 11.344,51 in de aansluitkosten bij. De eigenaar dient zelf zorg te dragen voor de aanleg en onderhoud van de IBA; de eigenaren van de 12 panden gelegen binnen een afstand van 40 meter tot het riool aan te schrijven om deze woningen op het riool aan te sluiten;

- voorbereidingen te treffen om die panden waarvoor de aansluitkosten minder dan €11.344,51 bedragen op het riool aan te sluiten;
  - nader onderzoek te starten voor het opheffen van de lozingen van die panden waarvoor de aansluitkosten meer dan €11.344,51 bedragen (eigenaren hebben keuze tussen aansluiting op het riool waarbij de gemeente €11.344,51 in de kosten bijdraagt, of aanleg en onderhoud van een IBA in eigen beheer);
  - als gemeente niet over te gaan tot aanleg en onderhoud van IBA's;
  - de helft van de kosten van aanleg van een IBA - tot een maximum van €3.403,35 te vergoeden,-
  - de 3 panden waarvoor - naar verwachting - het Zuiveringschap bevoegd gezag is, ter afhandeling aan het Zuiveringschap door te geven en de financiële regelingen voor de bodemlozingen eveneens op de oppervlaktewaterlozingen van toepassing te verklaren;
- een overleg met Waterleiding Maatschappij Limburg inzake een vergoeding voor het aansluiten van panden binnen grondwaterbeschermingsgebied te starten.

De commissies grondgebiedszaken en middelen hebben terzake positief geadviseerd.

Voerendaal, 8 november 1999.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VOERENDAAL,  
de secretaris, de



---

Bijlagen: beleidsnotitie niet-gerioleerde panden