

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Voerendaal, Postbus 23000, 6367 ZG Voerendaal

1. Gegevens van de aanvrager

BSN/KvK-nummer : _____
Naam aanvrager : _____
Straat + huisnummer : _____
Postcode + plaats : _____
Telefoon : _____
E-mail : _____

2. Gegevens van de gemachtigde (architect/ontwerper) als van toepassing

Naam : _____
Straat + huisnummer : _____
Postcode + plaats : _____
Telefoon : _____
Email : _____

3. Plaats van het bouwwerk

Straat + huisnummer : _____
Postcode + plaats : _____
Kadastraal bekend : Gemeente _____
: Sectie _____
: Nummer(s) _____

Het bouwplan betreft : _____

Materiaal en kleurgebruik	Materiaal	Kleur / Type / evt. RAL Nr.
Opgaand werk		
Raamorpels		
Kolommen		
Gevel- en puibekleding		
Voegwerk(en)		
Buitenpleisterwerk		
Kozijnen en ramen		
Dakbedekking		
Dakkapellen en zijwanden		
Boeiboorden en dakranden		
Goten		
Onderdelen niet genoemd maar bij de beoordeling van belang		

Paraaf aanvrager _____

Worden er terreinafscheidingen toegepast?

- Ja
 Nee

Zo ja, aard en samenstelling: _____

Aannemingsom (zie UAV 1989, par. 1, lid 1) excl. BTW, of indien nog niet bekend: € _____

Raming van de bouwkosten (zien NEN 2631, uitg. 1979, par. 3.2, dus incl. CV, airco, en liftinstallaties, e.d.; voor woonwagen: incl. aflever –en plaatsingskosten) excl. BTW € _____

Wenst de aanvrager/ontwerper bij de behandeling het plan toe te lichten? ja | nee
(voor zover dit ter vergadering mogelijk is)

Toelichting aanvrager:

Zo nodig separaat blad bijvoegen voorzien van naam, adres, en handtekening aanvrager

Bij te voegen gegevens: (dezen dienen in 2-voud, foto's in enkelvoud) (svp aankruisen wat is bijgevoegd)

LET WEL: Het niet volledig indienen van de gevraagde bescheiden kan tot vertraging leiden!

- Duidelijke bouwkundige tekening(en), schaal 1:100, waarop aangegeven;
- alle gevels (bestaand en nieuw)
 - plattegronden (bestaand en nieuw)
 - doorsneden (bestaand en nieuw)
 - eventueel toe te passen details, schaal 1:10, van bijvoorbeeld aansluitingen bestaand/nieuw, gevelopeningen met muurvlakken, dak –en gootdetails, fundering etc.
 - in de geveltekeningen, materiaal en kleur aangeven
- Bij nieuwbouw: **straatwandtekening (1:100 - 1:200)**
Bij straten zonder hoogteverschillen: minimaal 30 meter waarop aangegeven de hoofd- en bijgebouwen.
Bij straten onder helling: minimaal 60 meter waarop aangegeven hoofd- en bijgebouwen in de juiste hoogtesituering.
Altijd: minimaal de linker –en rechter belendende bebouwing aangevuld met voldoende foto's.
Bij verbouwingen en toevoeging bij- en aanbouwen: tekening (1:100) met de linker –en rechter.
- Belendende bebouwing en/of voldoende foto's van met name de belendingen. Bij hellende percelen de juiste hoogtesituering aangeven. Een actuele (bij voorkeur Kadastrale) situatietekening (A4-formaat, schaal 1:1000) waarop omgeving, bestaande bebouwing en nieuwbouw correct is aangegeven. Indien noodzakelijk aangevuld met een terrein-inmetingstekening (hoogtemeting) en profieltekening(en).

- Bij ingewikkelde of beeldbepalende plannen wordt op verzoek een maquette verlangd. Indien gewenst zullen, op verzoek, materialen en kleurschema's bemonsterd moeten worden. Reclame-aanvragen dienen deskundig te worden gedocumenteerd.
- Reclame-aanvragen dienen deskundig te worden gedocumenteerd. Bij aanvragen moet de maat, de kleur(en) en de lay-out worden aangegeven, inclusief de plaatsing op het bouwwerk en de relatie met de overige reclame(s) en uitbreiding(en), aangevuld met voldoende foto's.

► Dit formulier en de daarbij behorende tekeningen dienen uitsluitend voor het toetsen aan het Bestemmingsplan en de beoordeling door de Dorpsbouwmeester. Voor het indienen van een aanvraag om bouwvergunning dient u de daartoe vereiste, bij de gemeente verkrijgbare, formulieren te gebruiken.

Voldoen aan het Bestemmingsplan en/of akkoord van de Dorpsbouwmeester, betekent niet dat met de bouwwerkzaamheden mag worden begonnen.

Daarvoor is een Omgevingsvergunning vereist!

De leges voor het in behandeling nemen van dit verzoek bedragen € 340,- (prijspeil 2022).

Plaats: _____ Handtekening aanvrager _____

Datum: _____